



An den  
Vorsitzenden der Gemeindevertretung  
Herrn Mario Lauth  
Am Senner 1  
61276 Weilrod

Eva Holdefer  
Burgweg 1  
61276 Weilrod

[info@grueneweilrod.de](mailto:info@grueneweilrod.de)  
[www.grueneweilrod.de](http://www.grueneweilrod.de)

26.05.2022

Sehr geehrter Herr Lauth,

wir bitten Sie, nachstehenden Antrag in die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertreterversammlung am 23.06.2022 aufzunehmen.

**Antrag:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine Satzung zum Erheben einer Grundsteuer C für baureife, unbebaute Grundstücke zu erstellen und den gemeindlichen Gremien zur Beratung vorzulegen.

**Begründung:**

Mit der Grundsteuer C können Gemeinden unbebaute, aber bebaubare Grundstücke durch einen gesonderten Hebesatz höher belasten als die übrigen Grundstücke. Um den Flächenverbrauch auf das unbedingt notwendige Maß zu reduzieren und die Innenentwicklung weiter voranzutreiben, sollen die Eigentümer\*innen von baureifen Grundstücken durch die Grundsteuer C angeregt werden, diese Grundstücke für den Wohnungsbau zur Verfügung zu stellen. Auch soll durch das Erheben der Anreiz zur Spekulation reduziert bzw. verhindert werden.

Mit freundlichen Grüßen

Eva Holdefer  
-Fraktionsvorsitzende-

Gunnar Breier  
-Fraktionsvorsitzender-